

Ex-ante-Kosteninformationen

Mit einer Investition in das Finanzinstrument ECOHAB Das Baumaterial der Zukunft gehen folgende Kosten einher. Zur Berechnung der Kosten wird ein fiktiver Anlagebetrag von 1.000 EUR zugrunde gelegt (Ex-ante-Betrachtung): Für Investierende entstehen keine Kosten im Zusammenhang mit dem Erwerb oder der Abwicklung des Finanzinstruments. Die hier ausgewiesenen Kosten trägt der Emittent.

1. Kostenaufstellung

Kostenposition	Kosten in EUR	Kostenanteil in %
Produktkosten		
Einmalige Produktkosten	3,93	0,39 %
Fortlaufende Produktkosten	4,88	0,49 %
Nebenkosten	0,00	0,00 %
Kumulierte Produktkosten	8,81	0,88 %
Dienstleistungskosten		
Vermittlungspauschale als Zuwendung Dritter	9,00	0,90 %
Abwicklungsgebühr als Zuwendung Dritter	2,50	0,25 %
An unabhängige Vertriebskooperationen gezahlte Vergütung	0,00	0,00 %
Weitere Zuwendungen an Dritte	0,00	0,00 %
Einmalige Kosten	11,50	1,15 %
Fortlaufende Projektmanagementgebühr als Zuwendung Dritter	0,00	0,00 %
Nebenkosten	0,00	0,00 %
Fortlaufende Kosten	0,00	0,00 %
Kumulierte Dienstleistungskosten	11,50	1,15 %
Gesamtkosten	20,31	2,03 %

2. Erläuterung der Kosten in Bezug auf die Rendite

Die Kostenaufstellung (Ziffer 1) enthält keine Aussagen über die Auswirkungen der Kosten auf die Rendite der Investierenden. Bei festverzinslichen Nachrangdarlehen wirken sich die unter Ziffer 1 beschriebenen Kosten nicht auf die Rendite der

Investierenden aus. Sie werden sämtlich von der die Plattform betreibenden Person bzw. Gesellschaft oder der Smarter Habitat getragen. Gegenstand dieses Dokuments ist die gesetzlich vorgeschriebene Information vor Geschäftsabschluss über die voraussichtlichen Kosten bezogen auf Ihre Kapitalanlage. Bei den Daten handelt es sich um Schätzungen auf der Grundlage von Annahmen. Die tatsächlichen Kosten können hiervon abweichen.